


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 911**

13 Οκτωβρίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΥΠΠΟ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Α1/Φ03/74279/4510 (1)

Καθορισμός χρήσεων γης και ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης για λόγους προστασίας της περιοχής του κηρυγμένου Αρχαιολογικού ΄Αλσους της Ακαδημίας Πλάτωνος.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ - ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

΄Εχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137/Α/26.7.1985) «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα».

2. Τις διατάξεις του Ν.1127/81/(ΦΕΚ 3/Α/81 «Περί κυρώσεως της εις Λονδίνον, την 6η Μαΐου 1969 υπογραφείσης Ευρωπαϊκής Συμβάσεως δια την προστασίαν της Αρχαιολογικής Κληρονομιάς».

3. Τις διατάξεις του Ν.3028/2002/ (ΦΕΚ 153/τ.Α/ 25.9.2002) «Περί προστασίας των αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».

4. Την με αριθμ. 133/23.3.2004 (ΦΕΚ 527/Β/24.3.2004) Απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Πολιτισμού «Περί ανάθεσης άσκησης αρμοδιοτήτων στην Αναπληρωτή Υπουργό Πολιτισμού Φάνη Πάλλη Πετραλιά και στους Υφυπουργούς Γεώργιο Ορφανό και Πέτρο Τατούλη», όπως διορθώθηκε και δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 558/Β/2004.

5. Την ΥΠΠΟ/ ΓΝΟΣ/ 49610/ 28.11.90 (ΦΕΚ 743/Β/ 29.11.1990) «Εξαίρεση από τον περιορισμό των τριών υπογραφών».

6. Την υπ.αρ.ΥΠΠΟ / ΑΡΧ/Α1/ΦΟ3/8163/393/21.2.2000 ΦΕΚ 393/Β/24.3.2000 και ΦΕΚ 629/Β/12.5.2000 Υ.Α. «Περί επέκτασης των ορίων της κηρύξεως του Αρχαιολογικού ΄Αλσους της Ακαδημίας Πλάτωνος».

7. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου, όπως διατυπώθηκε στην υπ' αριθμ. 32/2.7.2003 Συνεδρία του και

8. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Κ.ΣΧΟΠ, όπως διατυπώθηκε στην υπ' αρ. 10/1/29.1.2004 Συνεδρία του, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε για λόγους προστασίας του κηρυγμένου αρχαιολογικού χώρου της Ακαδημίας Πλάτωνος και εν όψει της ανέγερσης του Νέου Μουσείου των Αθηνών εντός αυτού, ζώνη προστασίας, η οποία ορίζεται σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:2000 από τις ακόλουθες οδούς: Πολυκράτους και Αλεξανδρείας, Τιμοσθένους, Ισαγόρου με τη νοητή προέκτασή της που συναντά την οδό Χίου, Φάωνος, Ιφιγενείας και Δήμητρος (συμπεριλαμβανομένων των ιδιοκτησιών του Ο.Τ 70 που έχουν πρόσωπο στην οδό Δήμητρος), Αμφιαράου, Αίμονος, Πλάτωνος μέχρι την οδό Ευκλείδου. Στην περιοχή αυτή περιλαμβάνονται τα παρακάτω οικοδομικά τετράγωνα: 45,46,τμήματα Ο.Τ 49,50,τα Ο.Τ 74,75 και 76, πρόσωπα επί της οδού Δήμητρος του ΟΤ 70 και τα Ο.Τ 71,72,73,91,92 και 100.

Στην ανωτέρω περιγραφόμενη περιοχή ισχύουν οι ακόλουθες χρήσεις γης:

Α. ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ

Επιτρέπουμε στις περιοχές με τις ενδείξεις Α και Β επί του συνημμένου χάρτου, τις χρήσεις γης που ορίζονται από το άρθρο 3 (Γενική κατοικία) και το άρθρο 5 (βιοτεχνικό Πάρκο) με περιορισμούς και παρεκκλίσεις του από 23.2.87 Προεδρικού Διατάγματος (ΦΕΚ166/ τ.Δ΄/87) ως εξής:

Ι. ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ (με την ένδειξη Α): 1) Κατοικία, 2) Ξενοδοχεία μέχρι 100 κλινών και Ξενώνες, 3) Εμπορικά καταστήματα (με εξαίρεση τις υπεραγορές και τα πολυκαταστήματα), 4) Γραφεία, Τράπεζες, Ασφάλειες, Κοινωφελείς Οργανισμοί, 5) Κτήρια Εκπαίδευσης, 6) Εστιατόρια, 7) Αναψυκτήρια, 8) Θρησκευτικοί Χώροι, 9) Κτήρια Κοινωνικής Πρόνοιας,10) Επαγγελματικά Εργαστήρια χαμηλής όχλησης, 11) Αθλητικές εγκαταστάσεις,12) Κτή-

ρια στάθμευσης και Πολιτιστικά κτήρια και εν γένει Πολιτιστικές εγκαταστάσεις.

ΙΙ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟ ΠΑΡΚΟ (με την ένδειξη Β): 1)Επαγγελματικά Εργαστήρια χαμηλής και μέσης όχλησης, 2) Κτήρια Στάθμευσης, 3) Κατοικία κατ΄ εξαίρεση, 4) Γραφεία, 5) Εστιατόρια κατ΄ εξαίρεση, 6) Αναψυκτήρια κατ' εξαίρεση, 7) Χώροι συνάθροισης κοινού, 8) Κτήρια Κοινωνικής Πρόνοιας, 9) Αθλητικές εγκαταστάσεις και 10) Εγκαταστάσεις Εμπορικών εκθέσεων.

Οι ανωτέρω με τους αριθμούς από 7 έως και 10 χρήσεις επιτρέπονται μόνο με την προϋπόθεση ότι αποτελούν τμήμα των βιοτεχνικών εγκαταστάσεων ή εξυπηρετούν τις ανάγκες των εργαζομένων σε αυτές.

ΙΙΙ ΕΙΔΙΚΟΤΕΡΑ ΕΠΙΒΑΛΛΟΝΤΑΙ ΟΙ ΕΞΗΣ ΟΡΟΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΓΙΑ ΤΙΣ ΠΡΟΑΝΑΦΕΡΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ

1. Απαγορεύονται οι μάνδρες πώλησης ή ενοικίασης ή αποθήκευσης αυτοκινήτων και παντός είδους οχημάτων και οι μάνδρες οικοδομικών υλικών και άλλων (πλακιδίων, μαρμάρων, ξυλείας κλπ.)

2. Απαγορεύεται η εμπορία και αποθήκευση καυσίμων (υγρών, στερεών και αερίων), ορυκτών και χημικών προϊόντων για την βιομηχανία, λιπαντικών, εγκαταστάσεις εκκενώσεως βόθρων και απολυμάνσεων.

3. (α) Επιτρέπεται η εγκατάσταση των επαγγελματικών εργαστηρίων χαμηλής όχλησης μόνον εφόσον είναι καλυμμένες όλες οι εγκαταστάσεις τους και δεν δημιουργούν οποιαδήποτε όχληση στο περιβάλλον.

(β) Επιτρέπονται οι χρήσεις που προβλέπονται για την περιοχή από το Π.Δ. 84/84 (Α33), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει για τις δραστηριότητες μέχρι 15HP και 50 KW, εξαιρουμένων των:

- βιομηχανικών ειδών διατροφής.
- βαφής επιγραφών.
- φανοποιείων και βαφής αυτοκινήτων.
- σφαγής ζώων.
- επεξεργασίας και διατήρησης κρέατος και
- διατήρησης πουλερικών.

Επίσης απαγορεύονται τα μηχανουργεία (πλην εκείνων που οι εργασίες τους σχετίζονται με είδη λαϊκής τέχνης και πληρούν τους παραπάνω όρους ισχύος μηχανολογικού εξοπλισμού), καθώς και τα εργαστήρια ή βιοτεχνίες επεξεργασίας εύφλεκτων υλικών.

Απαγορεύονται επίσης τα εργαστήρια επισκευής επισώτρων (βουλκανιζατέρ) επισκευής αυτοκινήτων, μοτοσικλετών και ποδηλάτων.

4. Απαγορεύεται η δημιουργία νέων υπαίθριων χώρων στάθμευσης πλην των θεσμοθετημένων.

5. Επιβάλλεται η εξασφάλιση χώρων στάθμευσης, που απαιτούνται για κάθε χρήση σε υφιστάμενα κτήρια που μετασκευάζονται για να στεγάσουν ενιαία επιχείρηση, φορέα ή οργανισμό.

6. Υφιστάμενες χρήσεις που απαγορεύονται με το παρόν και συγκεκριμένα αυτές που αναφέρονται στις παρ. 1,2 και 3β (αυτές που εξαιρούνται) της παρ. ΙΙΙ απομακρύνονται εντός 36 μηνών από την δημοσίευση του παρόντος.

Β. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ:

Ορίζουμε τους ακόλουθους περιορισμούς δόμησης μόνο για τις οικοδομές των προαναφερομένων οδών που έχουν πρόσωπο επί του κηρυγμένου και περιφραγμένου Αρχαιολογικού Χώρου της Ακαδημίας Πλάτωνος:

1. Μέγιστος αριθμός ορόφων πέντε (5) + Πυλωτή ή (6) άνευ πυλωτής με συνολικό ύψος 18 μ.

2. Επιβάλλεται ο καλλωπισμός και η διαμόρφωση των γυμνών μεσοτοιχιών, που έχουν πρόσωπο γύρω από τον Αρχαιολογικό Χώρο μέσα στην ζώνη προστασίας.

3. Διατηρείται ο ισχύων Συντελεστής Δόμησης, δηλαδή Σ.Δ. 3.

4. Απαγορεύεται η τοποθέτηση στα δώματα δορυφορικών κεραιών.

Επιβάλλεται η χρήση κεντρικής κεραίας τηλεόρασης.

5. Επιβάλλεται η υπογειοποίηση των εναερίων καλωδίων ΔΕΗ και ΟΤΕ.

6. Για οποιαδήποτε οικοδομική εργασία (ανέγερση νέου κτηρίου, κατεδάφιση, επισκευή, προσθήκη, αλλαγή ή έγκριση χρήσης, διαμόρφωση του φυσικού περιβάλλοντος , τοποθέτηση επιγραφών κλπ.) απαιτείται η σχετική άδεια της αρμόδιας Γ΄ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων κατόπιν γνωμοδότησης του αρμοδίου Τοπικού Συμβουλίου Μνημείων του ΥΠΠΟ και της αρμόδιας ΕΠΑΕ.

Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού.

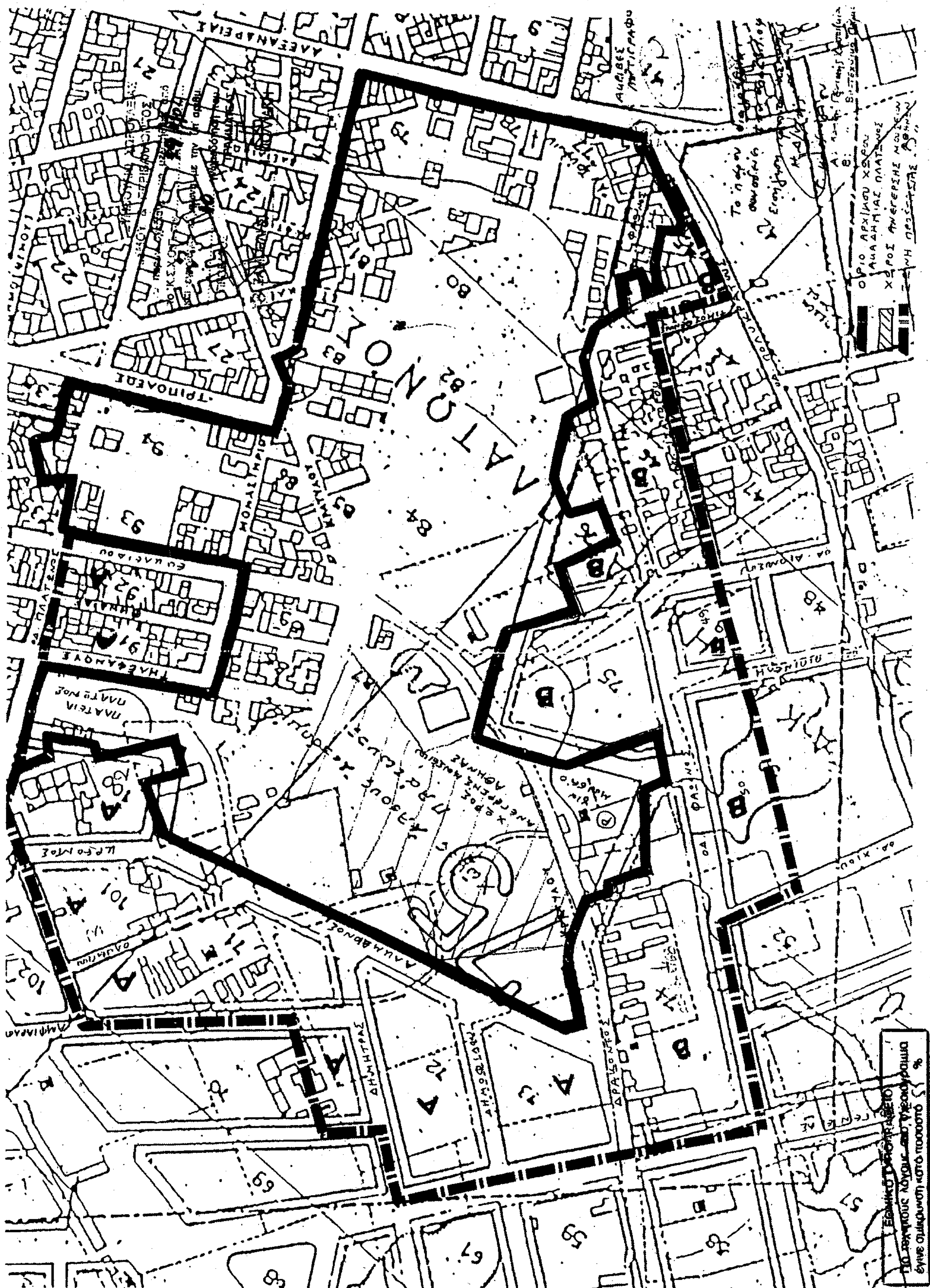
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Σεπτεμβρίου 2004

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
Γ. ΣΟΥΦΛΙΑΣ

ΥΦΥΠ. ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
Π. ΤΑΤΟΥΛΗΣ



Αριθ. 41017 (2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Ελευσίνας (Ν. Αττικής) και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1.Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 1, 2 και 6), 154 και 160 (παρ. 1) του από 14.7.1999 Π. Δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ΄ 580).

2. Τις διατάξεις της παρ. 3α εδαφ. αα του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α' 140), όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων 'Εργων» (Α΄ 197).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και τροποποιήθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄38).

4. Την υπ' αριθμ. 4881/19.5.2004 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων 'Εργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β΄ 754).

5. Την 50651/1575/6.3.1999 Υπουργική Απόφαση «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του δήμου Ελευσίνας και τμήματος του δήμου Μάνδρας (Ν. Αττικής)» (Δ΄ 391).

6.Τις 80/1989 και 136/2003 αποφάσεις του δημοτικού συμβουλίου Ελευσίνας.

7. Την 236/2003 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

8. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 14725/24.9.2004 έγγραφο του Δήμου Ελευσίνας (αριθμ. πρωτ. Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. 5418/ 27.9.2004).

9. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ελευσίνας (Ν. Αττικής) και ειδικότερα α) στο Ο.Τ. 210 με τον καθορισμό χώρου πρασίνου και την έγκριση πεζόδρομου, β) στο Ο.Τ. 256 με τη μετατόπιση των ρυμοτομικών γραμμών, τη μετατροπή του τμήματος κοινοχρήστου χώρου με στοιχεία Λ Μ Σ Ρ Π Ο Λ σε οικοδομήσιμο και τη δημιουργία νέου οικοδομικού τετραγώνου 256Α, τη μετατροπή τμήματος χώρου πλατείας σε χώρο αθλητικών εγκαταστάσεων και την έγκριση πεζοδρόμων, όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στα δύο (2) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 41017/2004 πράξη του και που αντίτυπά τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση.

Άρθρο 2

1. Στο πρόσωπο των οικοπέδων του δημιουργούμενου οικοδομικού τετραγώνου 256Α και του χώρου αθλητικών εγκαταστάσεων επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τεσσάρων (4,00) μέτρων, όπως φαίνεται στα διαγράμματα του άρθρου 1.

2. Στην περιοχή της οποίας το σχέδιο τροποποιείται σύμφωνα με το προηγούμενο άρθρο καθορίζονται όροι και περιορισμοί δόμησης ως εξής:

α. Για το χώρο των αθλητικών εγκαταστάσεων:
- Συντελεστής Δόμησης: δύο (2)
- Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος: έντεκα (11,00) μέτρα
- Ποσοστό κάλυψης: όπως φαίνεται με κόκκινη γραμμή και με στοιχεία Α Β Γ Δ Α στα διαγράμματα του άρθρου 1.

β. Για το οικοδομικό τετράγωνο:
- Ελάχιστο πρόσωπο: δεκαπέντε (15,00) μέτρα
- Ελάχιστο εμβαδόν: τετρακόσια (400) τ.μέτρα
- Συντελεστής Δόμησης: δύο (2)
- Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος: έντεκα (11,00) μέτρα

Άρθρο 3

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Οκτωβρίου 2004

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΕΛ. ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιώνεται ότι το σχέδιο αυτό είναι αυτό που εγκρίθηκε από το ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ και αναρτήθηκε βάσει της......121/03...... απόφασης Δημ. Συμβουλίου.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

...ΙΟΣ ΑΜΠΑΤΖΟΓΛΟΥ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ

22. ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ
23. ΚΥΠΡΙΑΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΥ
24. ΚΛΗΡ/ΜΟΙ ΣΤΑΥΡΟΥ ΓΙΟΒΑΝΗ
25. ΚΛΗΡ/ΜΟΙ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΜΠΑΚΑΛΑΚΗ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
Γ. 41017/04
Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτ. σχεδίου του δήμου Ελευσίνας (ν. Αττικής) και καθορισμός ορών και περιορισμών δόμ. της ...
Αθήνα 5 Οκτωβρίου 2004
Ο Δ/ΝΤΗΣ
Ι. Γιαννακόπουλος

Αρ. Φακ. 180/04
6χ. 2

Ξενικό Πρακτορείο...
Για τεχνικούς λόγους στο αεροφωτογράφημα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 34 %

Ο.Τ.210
Ο.Τ.287α
Ο.Τ.287
Ο.Τ.208
Ο.Τ.207
Χ.Π.
ΠΛ. 3,0 μ
Γ. Σεφέρη

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ: ΔΗΜΟΣ ΕΛΕΥΣΙΝΟΣ	
ΕΡΓΟ: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΕΛΕΥΣΙΝΟΣ	
ΘΕΣΗ: Ο.Τ.210 (ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ, Γ. ΣΕΦΕΡΗ και ΒΥΡΩΝΟΣ)	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΖΗΣΗΣ	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: A_1
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500	ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΜΑΪΟΣ 2003
Ο ΔΝΤΗΣ ΤΥΔΕ Δ. ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ	Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε. ΖΗΣΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΕΛΕΥΣΙΝΟΣ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Τοπογραφικό διάγραμμα Ο.Τ.256

προτεινόμενο για τροποποίηση

κλίμαξ 1:500

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιώνεται ότι το σχέδιο αυτό είναι αυτό που συνεζητήθηκε από το Δημοτικό Συμβούλιο και αποφασίσθηκε βάσει της 134/03 Απόφ. Δ. Συμβουλίου

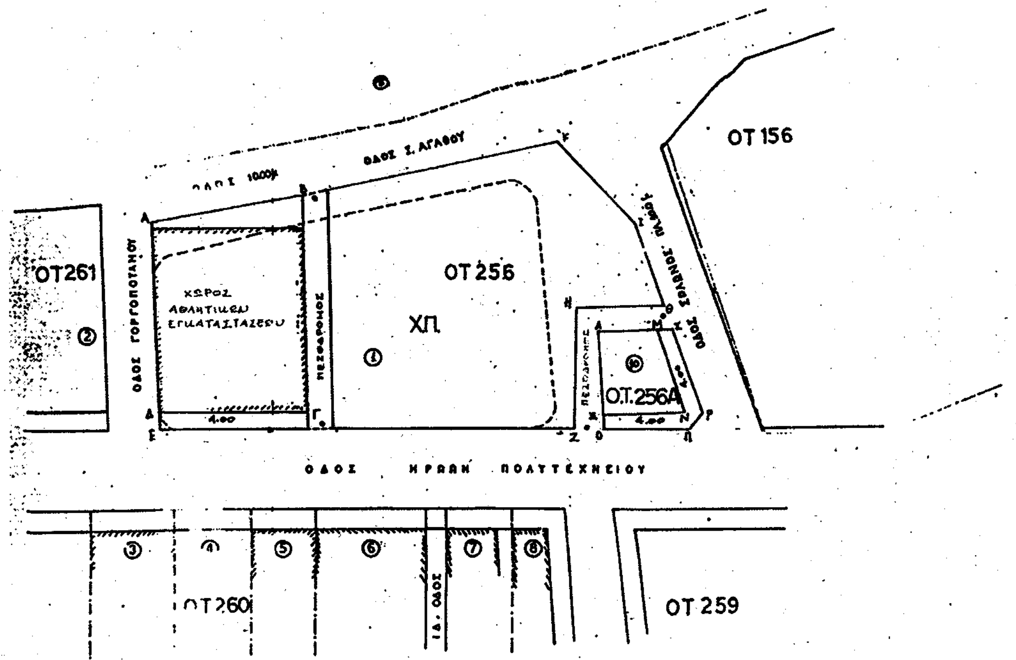
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΒΔΑΛΟΓΛΟΥ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΕΛΕΥΣΙΝΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ

1 ΔΗΜΟΣ ΕΛΕΥΣΙΝΟΣ
2 ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΤΟΥΛΙΑΣ
3 ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ-ΒΑΣΙΛΗΣ ΠΕΠΠΑΣ
4 ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΠΕΤΡΟΥ
5 ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΕΠΠΑΣ
6 ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΑΘΗΣ
7 ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΦΑΚΟΣ
8 ΚΛΗΡ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ
9 Ο.Σ.Ε.
10 ΜΗΝΑΣ Σ.ΣΤΑΘΗΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ Σ.ΣΤΑΘΗΣ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Γ. 41017/04

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτ. σχεδίου του δήμου Ελευσίνας (ν. Αττικής) και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.

Αθήνα 5 Οκτωβρίου 2004

Ο Αρχιτ.

Ι. Γιαννακόπουλος

Αρ. Φαν. 180/04

6 x 2

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 33 %

ΕΛΕΥΣΙΝΑ ΜΑΪΟΣ 2003

Ο ΑΝΤΗΣ ΤΥΑΚ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Δ. ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 4234 (3)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης στη θέση «Ανδραγασιά» Δημοτικού Διαμερίσματος Παλιουρίου του Δήμου Παλλήνης.

ΟΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της χώρας.

2. Τις Διατάξεις του Ν. 998/1979 «Περί Προστασίας Δασών κ.λπ. και ειδικότερα:

I. Του άρθρου 41 παρ. 1.

II. Του άρθρου 38.

3. Τις Διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

I. 160417/1180/8.7.1970.

II. 182447/3049/24.9.1980.

4. Την υπ' αριθμ. 2617/16.9.2004 Πρόταση του Δασαρχείου Κασσάνδρας.

5. Τις Διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 2 του Ν. 2503/1997 «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας».

6. Την υπ' αριθμ. 5631/11.8.2000 Απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας «Κατανομή αρμοδιοτήτων στους προϊσταμένους των Δασικών Υπηρεσιών», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα έκταση εμβαδού πεντακοσίων εβδομήντα εννέα τετραγωνικών μέτρων (579 τ.μ.) στη θέση «Ανδραγασιά» Δημοτικού Διαμερίσματος Παλιουριού του Δήμου Παλλήνης Ν. Χαλκιδικής με σκοπό την προστασία και την αναδάσωση με φυσική αναγέννηση της έκτασης που εκχερσώθηκε παράνομα.

Η έκταση με στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Α εμβαδού 579 τ.μ. συνορεύει:

Βόρεια: Με δάσος

Νότια: Με δάσος

Ανατολικά: Με δάσος

Δυτικά: Με ιδιοκτησία

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

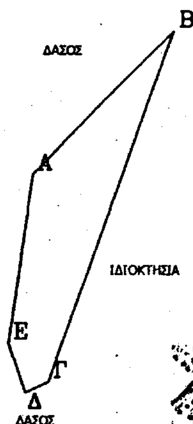
Πολύγυρος, 29 Σεπτεμβρίου 2004

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής
ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ

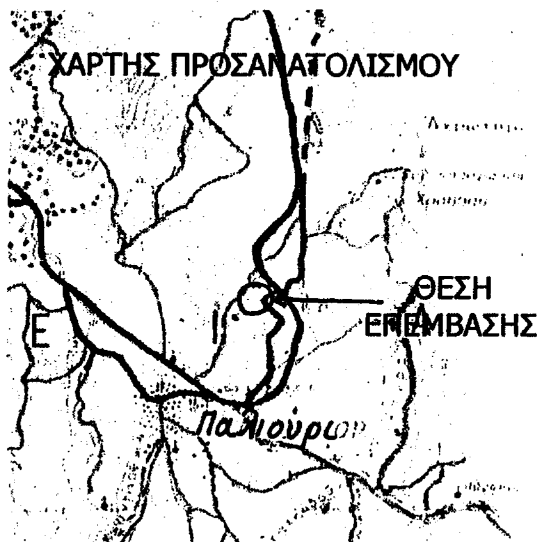
Δασική Θέση **«Ανδραγασιά»**, Δημοτικό Διαμέρισμα **Παλιουρίου**, Δήμου **Παλλήνης**, Νομός **Χαλκιδικής**. Στο κάτωθεν σχεδιάγραμμα φαίνεται το εκχερσωμένο δάσος εμβαδού **Ε=579τμ.**

Δήμος Παλλήνης
Δ. Δ. Παλιουρίου
Δασική Θέση: Αδραγασιά
Ε = 579τμ
κλίμακα 1:1000



ΣΗΜΕΙΑ	ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ	
α/α	Χ	Ψ
Α	17294. 77	-33387. 44
Β	17318. 16	-33362. 89
Γ	17297. 54	-33423. 03
Δ	17293. 67	-33424. 84
Ε	17290. 86	-33416. 43

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό %



Κασσανδρεία, 16/09/2004
Η Συντάκτρια Δασολόγος

Μαργαρίτα Μπαχαντουρίαν
Δασολόγος με Δ΄ βαθμό

